

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 90 m<sup>2</sup>, pow. działki: 185 m<sup>2</sup>,  
LOS MONTESINOS, LA HERRADA, ALICANTE, LOS MONTESINLA HERRADA,  
ALICANTE

Cena **1 464 854** zł



Eleganckie nowe wille w Los Montesinos - nowoczesny komfort w spokojnej okolicy

Przestronne nowe wille w sercu Los Montesinos, La Herrada

Położone w spokojnej okolicy La Herrada, Los Montesinos, te nowe wille oferują idealne połączenie nowoczesnego życia i spokojnego otoczenia. Każda willa na tym pięknym osiedlu została starannie zaprojektowana, aby zmaksymalizować komfort i funkcjonalność, oferując trzy sypialnie i dwie łazienki, idealne dla rodzin lub par. Kuchnia na otwartym planie płynnie łączy się z przestronnym salonem, zapewniając przytulną i zachęcającą przestrzeń do spotkań. Dodatkowo wyposażone szafy i elektryczne rolety zwiększają

wygodę i styl.

Wille te znajdują się w odległości krótkiego spaceru od wioski Los Montesinos, oferując szybki dostęp do podstawowych usług, takich jak restauracje, apteki i sklepy, dzięki czemu codzienne życie jest łatwe i przyjemne.

Nowoczesne funkcje i udogodnienia

Każda willa obejmuje:

**Prywatny basen:** Ciesz się prywatnym basenem, idealnym do relaksu lub organizowania spotkań.

**Opcjonalne solarium:** Za dodatkową opłatą możesz wzbogacić swoją nieruchomość o solarium, idealne do opalania lub obserwacji gwiazd.

**Prywatny ogród i parking terenowy:** Każda willa posiada prywatny ogród i parking terenowy, co zapewnia bezpieczeństwo i osobistą przestrzeń na zewnątrz.

**Wysokiej jakości wykończenia:** Począwszy od elektrycznych żaluzji, a skończywszy na oknach ze szkła przeciwsłonecznego, wille wyposażone są w wysokiej jakości osprzęt. Łazienki wyposażone są również w ogrzewanie podłogowe zapewniające dodatkowy komfort w chłodniejszych miesiącach.

**Sprzęt AGD w zestawie:** Wille są wyposażone w niezbędne urządzenia kuchenne, co zwiększa wygodę i wartość.

Doskonała lokalizacja w pobliżu najważniejszych atrakcji

Los Montesinos to urocza i spokojna okolica położona pomiędzy słynnymi słonymi jeziorami Torrevieja i La Mata. To naturalne otoczenie oferuje wyjątkowe i zdrowe środowisko, idealne dla osób poszukujących zrównoważonego stylu życia.

**Plaże Guardamar i Torrevieja:** Zaledwie 8 km jazdy samochodem od wspaniałych plaż, gdzie mieszkańcy mogą cieszyć się słonecznymi dniami i widokiem na morze.

**Pola golfowe:** Otoczone prestiżowymi polami golfowymi w promieniu 5 km, wille te są rajem dla golfistów.

**Lotnisko Alicante:** Dogodnie położone w odległości 29 km lotnisko w Alicante zapewnia szybkie połączenia z głównymi miastami, dzięki czemu podróż jest łatwa i dostępna.

**Rezerваты przyrody i zajęcia na świeżym powietrzu:** Pobliskie rezerваты przyrody i jeziora zapewniają liczne zajęcia rekreacyjne, w tym obserwowanie ptaków, jazdę na rowerze, szlaki piesze i jazdę konną.

Idealny wybór dla spokoju i wygody

Te nowo wybudowane wille w Los Montesinos oferują wyjątkową okazję do korzystania z nowoczesnych udogodnień i zrelaksowanego stylu życia blisko natury. Niezależnie od tego, czy jest to główna rezydencja, czy dom wakacyjny, ta nieruchomość jest idealnym wyborem dla tych, którzy cenią sobie spokój, wygodę i dostępność.

podana cena netto, należy doliczyć 10% vat

zapraszamy po więcej ofert w słonecznej Hiszpanii

Symbol	PAT21270	Symbol SWO	431732
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	1 464 854,40 PLN	Cena w EURO	342 000,00 €
Cena w USD	393 163,20 \$	Cena za m2	16 276,16 PLN
Kraj	HISZPANIA	Województwo	LOS MONTESINOS, LA HERRADA, ALICANTE
Powiat	LOS MONTESINOS, LA HERRADA, ALICANTE	Gmina	LOS MONTESINOS, LA HERRADA, ALICANTE
Miejscowość	LOS MONTESINOS, LA HERRADA, ALICANTE	Dzielnica - osiedle	LOS MONTESINLA HERRADA, ALICANTE
Powierzchnia całkowita	90,00 m <sup>2</sup>	Powierzchnia działki	185,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	85,00 m <sup>2</sup>	Rodzaj domu	WILLA
Rok budowy	2024	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	OTWARTA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Ilość pięter	2	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST	Basen	JEST
Nr Licencji	6144		



Jacek Koperkiewicz

jacek@extra.pl

Więcej ofert na stronie [www.extra.pl](http://www.extra.pl)