

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 56 m²,
SZCZECIN, PODJUCHY
Cena **320 000** zł



TYLKO U NAS!!

Metraż: 56,47 m²

Ilość pokoi: 2 rozkładowe pokoje, osobna kuchnia i łazienka, dodatkowo piwnica

Umeblowanie: Mieszkanie sprzedawane umeblowane tak jak na zdjęciach

Stan: Mieszkanie do wprowadzenia, do remontu

Przedmiotem sprzedaży jest dwupokojowe mieszkanie w **Podjuchach**, dobrze skomunikowane z lewą stroną Szczecina (dogodny dojazd samochodem na Pomorzany, oraz komunikacja miejska, linie 66,64 i 61).

Jedna z lepszych finansowo ofert na rynku, **niecałe 5670 złotych za metr kwadratowy** mieszkania, co w porównaniu do **ceny rynkowej 9168zł/m2** jest niezwykle atrakcyjną ofertą!
Mieszkanie jest idealną ofertą inwestycyjną!

Do mieszkania należy **ogródek**, część wspólna dla mieszkańców - z możliwością parkowania na posesji oraz bezpośrednio na chodniku przed budynkiem.

Mieszkanie **umeblowane zgodnie ze zdjęciami**, do wprowadzenia lub remontu według własnych potrzeb. Znajduje się w kamienicy z początku XX wieku, wymagającej renowacji. Wspólnota mieszkaniowa jest za podjęciem kroków w tym celu. Dach oraz kominy wymienione w 2023 roku.
Ogrzewanie z pieców kaflowych, ciepła woda z bojlera.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ! NIE SZUKAJ DALEJ!

Symbol	KMF26789	Symbol SWO	430599
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	320 000,00 PLN	Cena w EURO	74 080,00 €
Cena w USD	80 384,00 \$	Cena za m2	5 666,73 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	PODJUCHY
Powierzchnia całkowita	56,47 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	BOJLER	Ogrzewanie	PIEC
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	20405	Czynsz administracyjny	510,00 PLN



Jacek Koperkiewicz

jacek@extra.pl

Więcej ofert na stronie **www.extra.pl**