

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46 m²,
SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **499 868** zł

APARTAMENTY



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ:

Salon z aneksem	23,87m ²
Łazienka	3,59m ²
Sypialnia	9,73m ²
Przedpokój	8,46m ²
SUMA	45,65m²
Balkon	4,00m ²

MIESZKANIE TYPU - A
KONDYGNACJA +1



Na sprzedaż nowe, 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 45.65 m2, zlokalizowane na pierwszym piętrze.

Mieszkanie składa się z:

- salon z aneksem 23.87 m2
- sypialnia 9,73 m2
- łazienka 3,59 m2
- przedpokój 8.45 m2
- balkon 4,00 m2.

Budynek w trakcie wykańczania (ukończony w ponad 70%). Oddanie inwestycji I kwartał 2025.

Dostępne komórki lokatorskie i miejsca postojowe w hali garażowej (zakup nieobowiązkowy).

Posiadamy również inne mieszkania - metraże i piętra.

W sąsiedztwie :

- E.Leclerc 210 m
- biedronka 350 m
- przystanek autobusowy (linia 89) 240 m
- przystanek autobusowy (linia 68,57) 290 m
- psrk brodowski 1,2 km
- stara cegielnia 1,2 km
- apteka 200 m
- przedszkole 750 m
- szkoła podstawowa nr 68 (2km)

Symbol	RNH21076	Symbol SWO	428056
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	31.03.2025	Cena	499 867,50 PLN
Cena w EURO	115 719,33 €	Cena w USD	125 566,72 \$
Cena za m2	10 950,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Ulica	Rostocka
Powierzchnia całkowita	45,65 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2024	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	4393
Czynsz administracyjny	225,00 PLN		



Jacek Koperkiewicz

jacek@extra.pl

Więcej ofert na stronie **www.extra.pl**