Extra Invest
al. Wojska Polskiego 45
+48 91 488 5 777
biuro@extra.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57 m^2,

KOŁOBRZEG

Cena **899 000** zł

Na sprzedaż piękny, funkcjonalny i komfortowy apartament 3 pokojowy, z pełnym umeblowaniem oraz wyposażeniem**.**

Apartament o powierzchni 56,5 m2, położony jest na 3 piętrze budynku z windą, wykończonym w bardzo wysokim standardzie.
Na podłodze drewno, jasna kuchnia, ściany wygładzone i pomalowane na jasny kolor.
Aneks Kuchenny z meblami na wymiar, wyposażony w profesjonalny sprzęt AGD - ekspres do kawy w zabudowie, płytę elektryczną, piekarnik, lodówkę z zamrażarką, pochłaniacz i zmywarkę.
Łazienka z prysznicem i wc w grafitowej glazurze.
Salon i sypialnia są umeblowane i meble te mogą pozostać w cenie mieszkania.

Extra Invest
al. Wojska Polskiego 45
+48 91 488 5 777
biuro@extra.pl

W skład nieruchomości wchodzi:

1. W pełni umeblowany salon z aneksem kuchennym oraz wyjściem na balkon.

2. Umeblowana sypialnia z wyjściem na balkon

3. Sypialnia

4. Łazienka z prysznicem

5. Przestronny przedpokój z szafami w zabudowie i podświetlanym lustrem

Dodatkowe atuty:
Na terenie ogrodzonego osiedla dostępny jest duży plac zabaw i profesjonale boisko do gry.
Mieszkanie posiada komórkę lokatorską i rowerownie.

Parking: Na terenie osiedla dostępne są miejsca postojowe, co zapewnia wygodę i bezpieczeństwo parkowania.
Osiedle zamknięte (szlaban), na którym znajduje się mieszkanie, to nowoczesne miejsce, które wyróżnia bardzo dobra lokalizacja umożliwiająca szybki dostęp obwodnicy, sklepów, placówek edukacyjnych i terenów rekreacyjnych.

Dodatkowe informacje:
To propozycja dla tych, którzy poszukują funkcjonalnego i komfortowego miejsca do życia.
Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania więcej informacji.

Istnieje możliwość zamiany na mniejsze mieszkanie z dopłatą.

Symbol	INH21944	Symbol SWO	422803
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	08.04.2024	Cena	899 000,00 PLN
Cena w EURO	208 118,50 €	Cena w USD	225 828,80 $
Cena za m2	15 911,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KOŁOBRZESKI
Gmina	KOŁOBRZEG	Miejscowość	KOŁOBRZEG

Extra Invest
al. Wojska Polskiego 45
+48 91 488 5 777
biuro@extra.pl

Ulica	Koszalińska	Powierzchnia całkowita	56,50 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2020	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Umeblowanie	TAK	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	460,00 PLN

Jacek Koperkiewicz jacek@extra.pl

Więcej ofert na stronie **www.extra.pl**