

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ  
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 48 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, ŚWIERCZEWO  
Cena **620 000** zł



## OFERTA

Zapraszamy do zapoznania się z naszą ofertą na sprzedaż mieszkania przy ulicy Santockiej w Szczecinie. To niepowtarzalna okazja, aby stać się właścicielem pięknego mieszkania, które przeszło kapitalny remont. Mieszkanie składa się z trzech przestronnych pokoi, które idealnie nadają się dla rodziny lub w celach inwestycyjnych. Bezpieczne osiedle 26 Kwietnia zapewni spokojne i bezpieczne miejsce do życia. Mieszkanie znajduje się na trzecim piętrze budynku, co pozwala na cieszenie się pięknym widokiem z balkonu. Ponadto, mieszkanie posiada piwnicę, która zapewni dodatkową przestrzeń do przechowywania. Niski czynsz oraz ogrzewanie miejskie bez podzielników są dodatkowymi atutami, które przemawiają za tym mieszkaniem.

Jeśli szukasz mieszkania gotowego do wprowadzenia, to ta oferta jest dla Ciebie. Serdecznie zapraszamy na prezentację, abyś mógł przekonać się o jego wyjątkowych zaletach osobiście. Skorzystaj z tej okazji i zgłoś swoje zainteresowanie już dziś!

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

|                         |                |                                 |                        |
|-------------------------|----------------|---------------------------------|------------------------|
| Symbol                  | EXT24649       | Symbol SWO                      | 413505                 |
| Rodzaj nieruchomości    | MIESZKANIE     | Rodzaj transakcji               | SPRZEDAŻ               |
| Status                  | AKTUALNA       | Rodzaj rynku                    | PIERWOTNY              |
| Cena                    | 620 000,00 PLN | Cena w EURO                     | 143 530,00 €           |
| Cena w USD              | 155 744,00 \$  | Cena za m2                      | 12 916,67 PLN          |
| Kraj                    | POLSKA         | Województwo                     | ZACHODNIOPOMORSKIE     |
| Powiat                  | SZCZECIN       | Gmina                           | SZCZECIN               |
| Miejscowość             | SZCZECIN       | Prawobrzeże /lewobrzeże         | LEWOBRZEŻE             |
| Dzielnica - osiedle     | ŚWIERCZEWO     | Powierzchnia całkowita          | 48,00 m <sup>2</sup>   |
| Rodzaj mieszkania       | 3-POKOJOWE     | Rodzaj budynku                  | BLOK                   |
| Rok budowy              | 1960           | Standard                        | BARDZO WYSOKI STANDARD |
| Materiał ścian          | INNY           | Typ kuchni                      | ODDZIELNA              |
| Liczba łazienek         | 1              | Liczba pokoi                    | 3                      |
| Piętro                  | 3              | Ilość pięter [wliczając parter] | 3                      |
| Umeblowanie             | TAK            | Ogrzewanie                      | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA        | Forma własności                 | WŁASNOŚĆ               |
| Domofon                 | JEST           | Balkon                          | JEST                   |
| Czynsz administracyjny  | 460,00 PLN     |                                 |                        |



Piotr Dębczak

+48 506 618 173  
piotr@extra.pl

Więcej ofert na stronie **[www.extra.pl](http://www.extra.pl)**