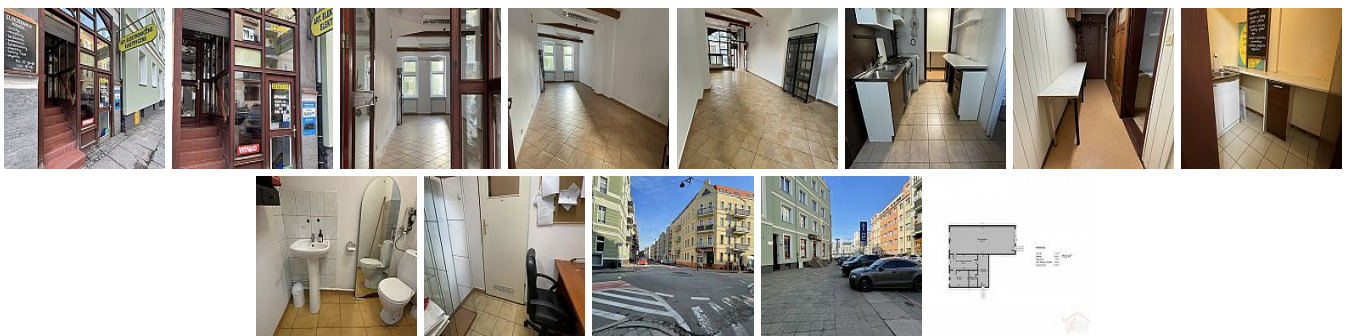


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 70 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **499 000** zł



Na sprzedaż oferujemy lokal użytkowy o powierzchni 70 m², zlokalizowany w odnowionej kamienicy w centrum Szczecina, w niedalekiej odległości od centrum handlowego Turzyna. Lokal posiada dużą witrynę, wejście po schodach, bezpośrednio z ulicy. Nieruchomość idealna pod kancelarię, gabinet kosmetyczny, fryzjera, księgowość, sklep. Lokal posiada dwa, niezależne wejścia – jedno z ulicy, a drugie z klatki schodowej. Przed budynkiem znajdują się rotacyjne miejsca postojowe. Czynsz w wysokości 240 zł, ogrzewanie i ciepła woda z dwuobiegowego pieca gazowego.

Nieruchomość gotowa do wydania od zaraz.

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	SKN20313	Symbol SWO	401083
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	499 000,00 PLN	Cena w EURO	105 588,40 €
Cena w USD	105 338,90 \$	Cena za m2	7 104,21 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	70,24 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1936	Materiał ścian	CEGŁA
Piętro	parter	Liczba pięter	3
Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Klimatyzacja	JEST	Nr Licencji	23229



Jacek Koperkiewicz

+48 605 619 681
jacek@extra.pl

Więcej ofert na stronie www.extra.pl