

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 74 m²,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **498 000** zł



Na sprzedaż 2 pokojowe przestronne mieszkanie, zlokalizowane na 4 piętrze kamienicy w okolicy Jasnych Błoni.

Lokal o powierzchni 74,05 m², w którego skład wchodzi:

- duży, przestronny salon,
- ustawna sypialnia,
- garderoba,
- otwarta kuchnia z oknem w zabudowie kuchennej, częściowo w glazurze,
- łazienka z WC, z wanną w glazurze i w terakocie,
- przestronny korytarz.

W pokojach na podłogach panele. Ściany gładzone i malowane. W kuchni i łazience glazura i terakota. Ogrzewanie i woda z pieca gazowego. Czynnosc do spółdzielni wynosi ok 240 zł. z funduszem remontowym.

Spokojna okolica, bezpieczna. Bardzo dobra lokalizacja. Doskonale skomunikowana z całym miastem. Linie tramwajowe 3, autobus: 53,60,67,63,87. W bliskiej odległości znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, szkoły, przedszkola, plac zabaw oraz sklepy. Niedaleko centra handlowe (GALAXY) i szpital.

Mieszkanie z potencjałem, do odświeżenia, można powiększyć o dodatkowe, przynależne poddasze do wykończenia ok 40 m². Koszt realizacji ok 40.000 zł.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	MTN11953	Symbol SWO	400401
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	498 000,00 PLN	Cena w EURO	115 287,00 €
Cena w USD	125 097,60 \$	Cena za m ²	6 725,19 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN

Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Ulica	ks. Piotra Skargi
Powierzchnia całkowita	74,05 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	24425
Czynsz administracyjny	240,00 PLN		



Jacek Koperkiewicz

+48 605 619 681
jacek@extra.pl

Więcej ofert na stronie www.extra.pl