

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 900 m²,

MARSZEWO

Cena **68 400** zł



Działka o powierzchni 900 m² położona w trzeciej linii zabudowy od drogi głównej na granicy miasta Goleniów /obręb Marszewo/

Na sprzedaż dwie z czterech wydzielonych działek.

46/93-1072 m²

46/94-900 m²

46/95-900 m²

46/96-1039 m²

W chwili obecnej kupujący może wybrać działkę, którą chciałby kupić, właściciel pozostawia do wyboru cztery działki, z których tylko dwie są na sprzedaż.

Działki w najbliższym sąsiedztwie uzyskały DECYZJE O WARUNKACH ZABUDOWY dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z użytkowym poddaszem i garażem.

Najbliższe sąsiedztwo stanowią nowe domy, jak również osiedle "Słoneczne Wzgórze" "Zielone Wzgórze" oraz las.

Dzięki wybudowanej Wschodniej Obwodnicy Goleniowa (w ciągu drogi wojewódzkiej 113) działki posiadają doskonałe połączenie z drogą ekspresową S3 i autostradą A6 bez konieczności wjazdu do centrum Goleniowa.

Marszewo - wieś sołecka w Polsce położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie goleniowskim, w gminie Goleniów, na Równinie Nowogardzkiej, otoczona polami, wzgórzami morenowymi oraz lasami fragmentów Puszczy Goleniowskiej, położona ok. 5 km na wschód od Goleniowa, nieopodal linii kolejowej łączącej Goleniów z Kołobrzegiem.

Zabudowa wsi pochodzi głównie z 2. połowy XIX wieku. "stara część Marszewa to głównie domy ceglane i ryglowe, często z ozdobnymi fasadami i stylizowane na dworki.

W nowej części Marszewa -okolice Słonecznego i Zielonego wzgórza -powstaje nowa zabudowa i z uwagi na bliski dojazd do Goleniowa jest to atrakcyjny teren na budowę domu.

OFERTA BEZPOŚREDNIA: KOSZTY POŚREDNICTWA PONOSI STRONA SPRZEDAJĄCA
Zapraszamy

Symbol	UBR22576	Symbol SWO	398593
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	68 400,00 PLN	Cena w EURO	15 061,68 €
Cena w USD	17 052,12 \$	Cena za m2	76,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	MARSZEWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	900,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	ROLNO-BUDOWLANA	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Dostępne sieci	BRAK GAZU, BRAK PRĄDU	Nr Licencji	2080



Jacek Koperkiewicz

+48 605 619 681
jacek@extra.pl

Więcej ofert na stronie www.extra.pl