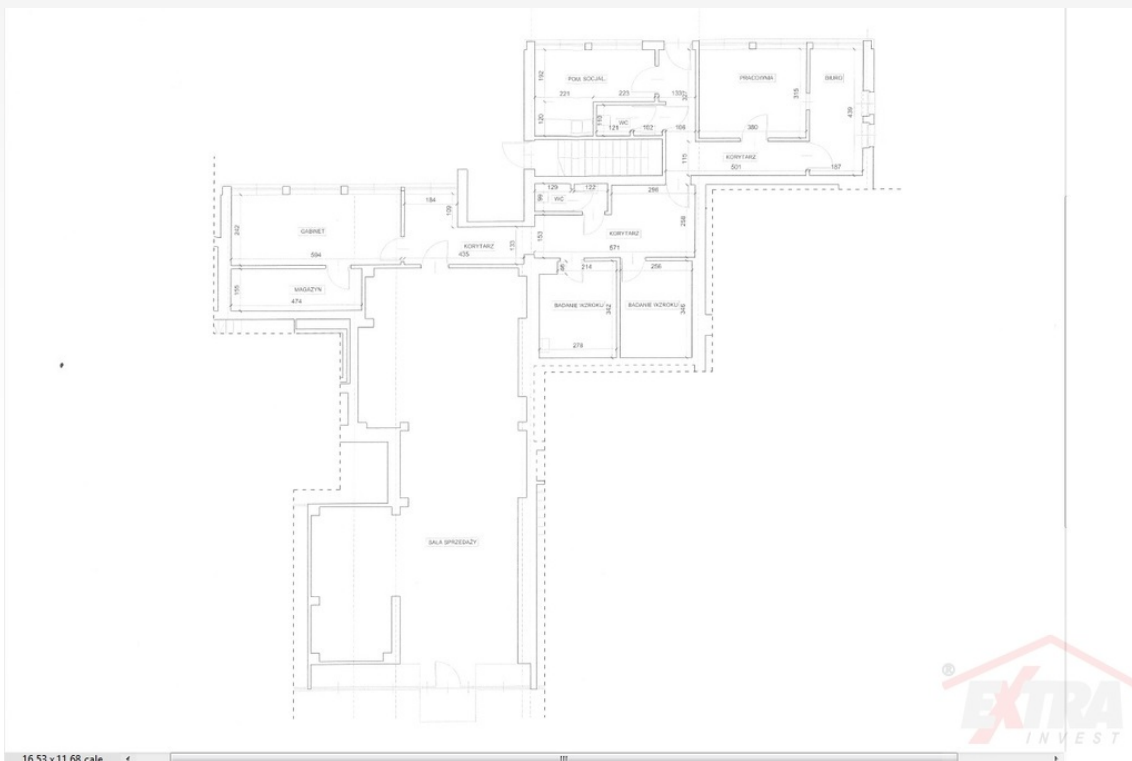


LOKAL NA WYNAJEM  
pow. całkowita: 200 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **14 000** zł



Lokal w ścisłym centrum, parter, wejście z poziomu "0", duże witryny. Powierzchnia lokalu wynosi 200m<sup>2</sup>. Obecny układ-sala sprzedaży która zajmuje ok. połowę lokalu i biura z tyłu lokalu, natomiast jest możliwość dowolnej aranżacji, również jest opcja podziału na dwa lokale (posiada drugie wejście od podwórka). Czynsz najmu wynosi 70 pln netto/m<sup>2</sup>+opłaty administracyjne. Istnieje możliwość najmu z opcją kupna. Lokal nadaje się zarówno na usługi, sklep, a z racji sąsiedztwa również idealnie na gabinety fizjoterapii i tym podobne. Najem możliwy od zaraz.

Symbol	SCN22344	Symbol SWO	395202
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	WTÓRNY

Cena	14 000,00 PLN	Cena w EURO	2 983,40 €
Cena w USD	3 298,40 \$	Opłaty dodatkowe	14 000,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	200,00 m <sup>2</sup>
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1975	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	parter
Liczba pięter	11	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	9391		



Jacek Koperkiewicz

+48 605 619 681  
jacek@extra.pl

Więcej ofert na stronie [www.extra.pl](http://www.extra.pl)