

LOKAL NA WYNAJEM
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 125 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **6 880** zł



Oferta wynajmu powierzchni biurowej w centrum miasta.

Do wynajęcia biuro o powierzchni 125 m².

Biuro składa się z 4 pomieszczeń: powierzchnia od 16 do 35 m². Dodatkowo dostępna kuchnia, toaleta z łazienką, duży korytarz w którym można wydzielić recepcję lub stanowisko dla sekretariatu. Wysoki standard.

Budynek, w którym jest biuro ma charakter zamknięty, wejście dla osób z zewnątrz przez domofon. Dozorowany przez 24 h i ogrodzony.

Biuro wyposażone w system alarmowy, system napadowy, system pożarowy, klimatyzację, wewnętrzną sieć komputerową, dodatkowe okablowanie, które może być wykorzystane na potrzeby: wideo domofonów, zamków magnetycznych itp.

Cena za wynajem w/w pow. biurowej 6.880 zł netto plus opłaty eksploatacyjne 1.375 zł (woda, ścieki, ogrzewanie lokalu, wywóz śmieci, ochrona, klimatyzacja, system pożarowy, system napadowy, sprząatanie i

eksploatacja oraz ogrzewanie powierzchni ogólnodostępnych plus sprzątnięcie przed budynkiem).

Kaucja gwarancyjna do uzgodnienia.

Płatność za wynajem oraz opłata dodatkowa na podstawie wystawi faktury.

Informacje dodatkowe:

Najemca ma nieograniczony dostęp do lokalu biurowego przez 24 h, siedem dni w tygodniu. Istnieje możliwość kompleksowego sprzątnięcia biura.

Przy samym budynku znajduje się parking.

W okolicy budynku znajduje się urząd pocztowy, urząd wojewódzki, restauracje, sąd, Wały Chrobrego.

Symbol	EXT22366	Symbol SWO	307377
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena	6 880 PLN
Cena w EURO	1 525 €	Cena w USD	1 661 \$
Cena negocjowana	JEST	Czynsz i inne opłaty stałe	6 880 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	125 m ²
Rodzaj lokalu użytkowego	BIUROWY	Materiał ścian	CEGŁA
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Nr Licencji	15730		



Renata Ferra

+48 727 402 400
renata@extra.pl

Więcej ofert na stronie www.extra.pl