

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1,195 m²,
SIADŁO DOLNE
Cena **161 325** zł



Działka 1195 m² położona w miejscowości Siadło Dolne. Teren ten jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, który przewiduje zabudowę mieszkaniową jednorodziną, wolno stojącą. Powierzchnia zabudowy działki 30%, powierzchnia biologicznie czynna min. 40%. Dopuszcza się budowę garaży i budynków gospodarczych dobudowanych oraz jako odrębne obiekty. Maksymalna wysokość 9,5 m do kalenicy, dwie kondygnacje nadziemne. Druga kondygnacja w poddaszu przy maksymalnej wysokości ściany kolankowej 1,5 m. Dachy symetryczne, dwuspadowe. Kąt nachylenia dachu min 30 stopni max 40 stopni. Do ceny należy doliczyć podatek VAT i opłatę za udział w drodze. Zostały wydane warunki na dostawę energii elektrycznej i od kwietnia będzie możliwość przyłączenia, gaz w drodze asfaltowej.

Symbol	FKT20070	Symbol SWO	234901
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	161 325 PLN	Cena w EURO	36 282 €
Cena w USD	42 848 \$	Cena za m ²	135 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	KOŁBASKOWO	Miejscowość	SIADŁO DOLNE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	1 195 m ²
Szerokość działki (mb.)	45	Długość działki (mb.)	30
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Nr Licencji	151



Jacek Koperkiewicz

+48 605 619 681

jacek@extra.pl

Więcej ofert na stronie **www.extra.pl**