

LOKAL NA WYNAJEM
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 84 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **3 000** zł



Lokal handlowo-usługowy na parterze w Centrum. Bardzo duże natężenie ruchu: piesi, komunikacja miejska, inne lokale, centrum handlowe.

Na podłodze gres, oświetlenie punktowe, witryna, wentylacja, podwieszane sufity, piec gazowy na ogrzewanie nadmuchowe. Sala tzw. ekspozycyjno-sprzedazowa około 59 m² plus zaplecze socjalne i węzeł sanitarny, na drugim poziomie po schodach w dół pomieszczenie magazynowe około 17 m².

Idealny na każdy rodzaj działalności handlowej i usługowej. Nadaje się na finanse, gabinet kosmetyczny, fryzjerski, salon mody, biuro turystyczne, itp.

Cena najmu 3.000 jest ceną netto. Opłaty dodatkowe: podatek vat, czynsz do zarządcy budynku około 350 zł, prąd, gaz.

Polecam i zapraszam.

Symbol	EXT23726	Symbol SWO	370583
Typ nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 000 PLN	Cena (EUR)	708 €
Cena (USD)	788 \$	Czynsz i inne opłaty stałe	3 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Pow. całkowita	84 m ²
Rodzaj lokalu użytkowego	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1938	Materiał ścian	CEGŁA
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	15730



Renata Ferra

+48 727 402 400
renata@extra.pl

Więcej ofert na stronie www.extra.pl