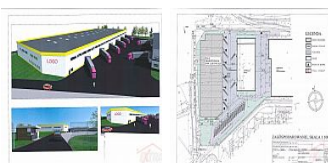


OBIEKT NA WYNAJEM  
pow. całkowita: 8,760 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, DĄBIE

Cena **0** zł



Do wynajęcia hala magazynowo-produkcyjna o łącznej powierzchni 8762 m<sup>2</sup> zlokalizowana na Prawobrzeżu Szczecina z łatwym dostępem do autostrady . Posadowiona na ogrodzonym i monitorowanym terenie w sąsiedztwie innych hal .

Termin realizacji ok. 9 miesięcy

Powierzchnia biur i pomieszczeń socjalnych ok. 1100 m<sup>2</sup>

Ogólne informacje :

Konstrukcja hali prefabrykowana z elementów strunobetonowych

Ogrzewanie gazowe - na hali promienniki gazowe lub nagrzewnice wodne - w zależności od charakteru pracy użytkownika

Instalacja hydrantowa - do zastąpienia w przypadku takich wymagań użytkownika

Instalacje - wod.-kan., elektryczna , gazowa, światłowodowa, wentylacja z klimatyzacją

Posadzka - w hali betonowa zacierana utwardzana powierzchniowo , biura i socjale - epoksydowa oraz płytki gres.

Standard i wykończenie hali zależy od potrzeb i decyzji klienta. Czynsz najmu ustalany podczas bezpośrednich rozmów z Właścicielem

Symbol	EXT22734	Symbol SWO	318063
Typ nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	DĄBIE
Pow. całkowita	8 760 m <sup>2</sup>	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	2017
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	NAGRZEWNICE GAZOWE, PROMIENNIKI PODCZERWIENI	Instalacje w budynku	KLIMATYZACJA, WENTYLACYJNA, KOMPUTEROWA, INTERNETOWA, INSTALACJA PRZECIWOŻAROWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Nr Licencji	15730



Karolina Karpik

+48 517 944 084  
karolina.karpik@extra.pl



Extra Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp.k.  
al. Wojska Polskiego 45  
70-473 Szczecin  
+48 91 488 5 777  
biuro@extra.pl

Więcej ofert na stronie [www.extra.pl](http://www.extra.pl)