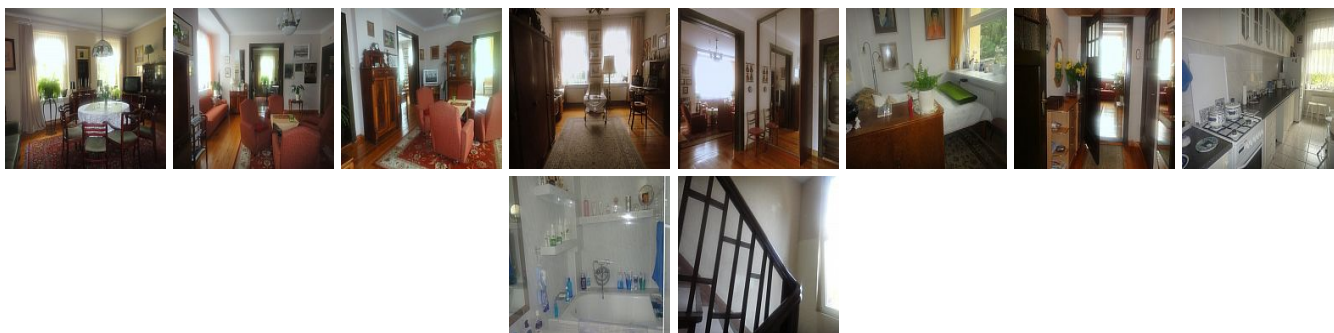


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ  
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 101 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **550 000** zł



Bardzo urokliwe i klimatyczne mieszkanie blisko Jasnych Błoni i Parku Kasprowicza. Mieszkanie o powierzchni 101 m<sup>2</sup> z zachowaniem oryginalnych elementów przede wszystkim drewnianej stolarki drzwiowej (wysokie rozsuwane drzwi) oraz desek podłogowych. Okna wymienione na pcv, kuchnia z oknem, łazienka razem z wc. Układ pomieszczeń częściowo rozkładowe, częściowo amfilada. Pokoje przestronne i bardzo słoneczne. Obecnie 4 pokoje o powierzchni około: 26 m<sup>2</sup>, 23 m<sup>2</sup>, 19 m<sup>2</sup>, 9 m<sup>2</sup>. Ogrzewanie i ciepła woda: gazowe, instalacja miedziana po remoncie. Czynnosc do zarządcy budynku razem z funduszem remontowym około 370 zł.

Istnieje możliwość dokupienia mieszkania na tym samym poziomie i wówczas powstanie duże mieszkanie o powierzchni 144 m<sup>2</sup>. Do mieszkania przynależy piwnica oraz garaż murowany tuż przy budynku. Budynek w

dobrej kondycji, klatka czysta i zadbane. Mieszkanie znajduje się poza strefą płatnego parkowania. Możliwość negocjacji ceny przy konkretnym Kliencie.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	EXT21339	Symbol SWO	278003
Typ nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	550 000 PLN	Cena (EUR)	128 865 €
Cena (USD)	145 805 \$	Cena za m <sup>2</sup>	5 444 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Pow. całkowita	101 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Liczba pięter	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Nr Licencji	15730



Renata Ferra

+48 727 402 400  
renata@extra.pl



Extra Invest Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp.k.  
al. Wojska Polskiego 45  
70-473 Szczecin  
+48 91 488 5 777  
biuro@extra.pl

Więcej ofert na stronie [www.extra.pl](http://www.extra.pl)