

OBIEKT NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 1,180 m², pow. działki: 1,900 m²,
SZCZECIN

Cena **3 990 000** zł



Nieruchomość o wysokim standardzie, konstrukcja wykonana w systemie blacha-wata szklana-blacha, dach ze świetlikami. Dwie bramy 3X4m, posadzka przemysłowa betonowa bezpyłowa (malowana) pokryta żywicą o nośności 3t/m², na wjazdach wzmocniona, wentylacja mechaniczna i grawitacyjna, ogrzewanie systemem nadmuchowym. Cztery gniazda siłowe 380V, kotłownia z osobnym wejściem. Hala połączona jest z budynkiem handlowo-magazynowym. Parter-powierzchnia 260m², są tam 2 pokoje, węzeł sanitarny z prysznicem, pomieszczenie techniczne, oraz pomieszczenie handlowo-magazynowe. Połączenie z halą magazynową drzwiami 1,6m. oraz przejazdem 5x3m. Na piętrze znajduje się 6 pokoi, w tym sala konferencyjna, pokój prezesa z własnym węzłem sanitarnym, toaleta, szatnia, pomieszczenie gosp. Na podłodze panele i terakota. Obiekt posiada wszystkie instalacje, ogrzewanie gazowe. Obiekt obecnie wynajęty dla sieciowego najemcy- można kupić z najemcą.

Symbol

SCNS2332

Symbol SWO

106922

Typ nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 990 000 PLN	Cena (EUR)	931 266 €
Cena (USD)	1 025 829 \$	Cena za m ²	3 381 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Pow. całkowita	1 180 m ²
Pow. działki	1 900 m ²	Rok budowy	2000
Instalacje w budynku	ELEKTRYCZNA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Nr Licencji	9391		



Jacek Koperkiewicz

+48 605 619 681
jacek@extra.pl

Więcej ofert na stronie www.extra.pl